

AVIS DE RÉTROCESSION

Publication effectuée en vertu de l'article R. 143-11 du Code Rural et de la Pêche Maritime, relatif à la publication des décisions de rétrocession

Valant certificat d'affichage pendant une durée de 15 jours <i>Affiché le 18/10/2026</i>	Date, visa et Cachet de la mairie <i>Le maire Jean-Luc CASTEL</i> 	Date d'envoi par la SAFER : 02/10/2026 
---	--	---

La Safer Occitanie porte à la connaissance des intéressés qu'à la suite d'une acquisition amiable, elle a procédé, selon les précisions ci-après, à la rétrocession des biens immobiliers ci-dessous désignés :

Dossier : RS 12 25 0409 01

Parcellaire :

Bozouls (12) : CRESPIAC : M0128

Superficie totale du dossier : 2 ha 50 a 35 ca

Attributaire : **Monsieur RIEUCAU Louis**

Profession : Aide familial

Motivation du choix :

Conformément à l'article L.111-2 du code rural et de la pêche maritime, cette rétrocession permet de favoriser la mise en valeur durable des potentialités et des caractéristiques locales de l'espace agricole et forestier.

La rétrocession des parcelles concernées a été décidée afin d'accompagner l'installation agricole de Monsieur Louis RIEUCAU, prévue courant 2026 avec le bénéfice de la Dotation Jeune Agriculteur (DJA), au sein de l'exploitation familiale, le GAEC DE LA GRANGE DE SEVEYRAC, aux côtés de ses parents.

Le GAEC, actuellement composé de 2 unités de travail humain (UTH), exploite une surface de 285 ha 01 a 80 ca et est spécialisé en production bovins viande, avec un troupeau de 74 vaches allaitantes.

Les parcelles rétrocédées présentent un intérêt foncier et fonctionnel particulièrement important, puisqu'elles permettent de relier deux unités foncières déjà exploitées par le GAEC. Cette configuration améliore la continuité du parcellaire, facilite les accès aux différentes surfaces et limite les contraintes de déplacement des animaux et des matériels agricoles.

Les biens sont en outre contigus au parcellaire de l'exploitation familiale, tandis que le siège d'exploitation est situé à moins de 500 mètres, garantissant une mise en valeur immédiate, rationnelle et durable des terres concernées.

Conditions financières : 19 404,00 € TTC

Service Départemental
Aveyron (12)
5c boulevard du 122e RI
Carrefour de l'Agriculture
12 026 RODEZ
Tél : 05 65 73 38 80
service-12@safer-occitanie.fr

SIÈGE SOCIAL
10, chemin de la Lacade
Auzeville-Tolosane
BP 22125
31321 Castanet-Tolosan
Cedex
Tél : 09 70 10 20 30
service-accueil@safer-occitanie.fr

SA au capital de 6 982 624€
RCS Toulouse
SIREN 086 120 235
APE : 4299 Z

www.safer-occitanie.com