

## AVIS DE RÉTROCESSION

Publication effectuée en vertu de l'article R. 143-11 du Code Rural et de la Pêche Maritime, relatif à la publication des décisions de rétrocession

|                                                                                             |                                                                                                                                                         |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valant certificat d'affichage pendant une durée de 15 jours<br><i>Appiché le 16/09/2026</i> | Visa et Cachet de la mairie<br><i>le maire</i><br><i>J. PUECH</i><br> | Date d'envoi par la SAFER : 10/09/2026<br> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

La Safer Occitanie porte à la connaissance des intéressés qu'à la suite d'une acquisition amiable, elle a procédé, selon les précisions ci-après, à la rétrocession des biens immobiliers ci-dessous désignés :

**Dossier : RS 12 25 0408 01**

**Parcellaire :**  
**Bozouls (12) :**  
- SEVEYRAC : M0125

**Superficie totale du dossier :** 80 a 75 ca

**Attributaire : Monsieur PUECH Nicolas**  
**Profession :** Agriculteur

### Motivation du choix :

Conformément à l'article L.111-2 du code rural et de la pêche maritime, cette vente permet de favoriser la mise en valeur durable des potentialités et des caractéristiques locales de l'espace agricole et forestier.

La rétrocession de la parcelle concernée a été décidée afin de permettre l'agrandissement de l'exploitation agricole à titre individuel de Monsieur Nicolas PUECH, spécialisée en production bovins viande, avec un troupeau d'environ 75 vaches.

L'exploitation dispose actuellement d'une surface agricole utile de 94 ha 95 a 20 ca, contribuant à sa viabilité économique et à la pérennité de son activité d'élevage.

La parcelle rétrocédée présente une cohérence foncière et fonctionnelle particulièrement forte, étant située à moins de 100 mètres des terres déjà exploitées par Monsieur PUECH. Le siège d'exploitation est également situé à moins de 100 mètres, ce qui permet une mise en valeur rationnelle, durable et optimisée du foncier, tout en facilitant la conduite du troupeau, les déplacements des matériels et l'organisation quotidienne du travail.

**Conditions financières : 3 600,00 € TTC**

Service Départemental  
Aveyron (12)  
5c boulevard du 122e RI  
Carrefour de l'Agriculture  
12 026 RODEZ  
Tél : 05 65 73 38 80  
service-12@safer-occitanie.fr

.....  
**SIÈGE SOCIAL**  
10, chemin de la Lacade  
Auzeville-Tolosane  
BP 22125  
31321 Castanet-Tolosan  
Cedex  
Tél : 09 70 10 20 30  
service-accueil@safer-occitanie.fr  
.....

SA au capital de 6 982 624€  
RCS Toulouse  
SIREN 086 120 235  
APE : 4299 Z

[www.safer-occitanie.com](http://www.safer-occitanie.com)