octeha
Conseils & Expertises

à Rodez
Carmel de la Croix Glorieuse
12026 Rodez Cedex 9
Tel: 05 65 73 45 76
à Millau
1 rue du saint Hilaire Dame
46500 Marcillac
Tel : 05 65 73 15 31
à Lunel
05 rue de la mairie
34400 Lunel
Tel : 06 01 86 52 60

PREFECTURE DE L'AVEYRON
COMMUNAUTE DE COMMUNES
COMTAL LOT ET TRUYERE

Comtal
Lot
Truyère

PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME
COMMUNE DE BOZOULS

ELABORATION
P.L.U. PRESCRIT
le 9 décembre 2008
APPROUVÉ
le 9 décembre 2021

Modifications - Révisions - Mises à jour

Zones Agricoles et Naturelles

1 : 5000

4c

Légende

Limite de zone

Zones urbaines ou à urbaniser, faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation OAP

- Zone U* : Zone urbaine à dominante d'habitat, mixte et d'activités
- Zone AU* : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation
- Zone AUc : Zone à urbaniser pour basculer la destination "Commerces et activités de service" est à maintenir, conformément au règlement écrit
- Zone AUs : Zone à urbaniser bloquée
- Zone Ap : Zone agricole protégée
- Zone N : Zone naturelle

Hors zone de vestiges, d'zones U et AU : Éléments de paysage et paysage, à mettre en valeur ou à sauvegarder, selon l'article L.151-19 et 23 du CU :

- Arbres remarquables repérés au titre des articles L.151-19 du CU
- Éléments du paysage (haies) repérés au titre de l'article L.151-19 du CU
- Éléments du paysage (parcs) repérés au titre de l'article L.151-19 du CU
- Éléments du paysage (d'intérêt écologique) repérés au titre de l'article L.151-23 du CU
- Éléments de patrimoine (murets) repérés au titre de l'article L.151-19 du CU
- Éléments de patrimoine (bâti) repérés au titre de l'article L.151-19 du CU
- Éléments de patrimoine (archéologique) repérés au titre de l'article L.151-19 du CU

Risque inondation (Source : PPRI du Bassin du Dourdou de Conques amont - cf. annexe 6.1.3 du dossier de PLU)

Espace boisé classé

Emplacement réservé

Périmètre "Etude agricole et périmètres de réciprocité associée" (Source : Etude agricole réalisée en juillet 2018 par la Chambre d'Agriculture de l'Aveyron)

Projet de nouveaux bâtiments d'élevage agricole et périmètres de réciprocité associés* (Source : Etude agricole réalisée en juillet 2018 par la Chambre d'Agriculture de l'Aveyron)

Constructions non cadastrées

** Tous les périmètres de réciprocité (bâtiments existants ou en projet) sont indiqués à titre informatif.*

Emplacements réservés

N° de l'emplacement réservé	Localisation	Objet	Surface estimée (m2)	Bénéficiaire
01	Secteur de Bozouls	Création d'une voie	1400	C.C.LOTL Lot - Truyère
02	Secteur de Bozouls	Aménagement d'un carrefour sur la route	1000	C.C.LOTL Lot - Truyère
03	Secteur de Bozouls	Extension de voirie (section inférieure à 6 mètres)	1000	C.C.LOTL Lot - Truyère
04	Secteur de Bozouls	Aménagement du réseau des eaux	200	Commune
05	Secteur de Bozouls	Aménagement du réseau des eaux	200	Commune
06	Secteur de Bozouls	Aménagement d'un espace vert à haute	400	Commune
07	Secteur	Extension du cimetière	1200	Commune
08	Secteur de Bozouls	Aménagement d'un espace vert	1000	Commune
09	Secteur de Bozouls	Création d'une voie	800	Commune
10	Secteur de Bozouls	Création d'une voie	1000	Commune
11	Secteur de Bozouls	Création d'une voie	1000	Commune
12	Secteur de Bozouls	Création d'une voie	1000	Commune
13	Secteur de Bozouls	Création d'une voie	1000	Commune
14	Secteur de Bozouls	Création d'un carrefour et voirie d'accès	1000	Commune
15	Secteur de Bozouls	Création d'une voie	1000	Commune
16	Secteur de Bozouls	Aménagement du réseau d'eau pluviale sur la RD 988 (section)	200	Commune